

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719



CENTRO STORICO | 350 mq | ATTICO | TERRAZZA |

www.eurostudiotn.it

STUDIO55
AGENZIA IMMOBILIARE



Living Alberione

Nuova realizzazione residenziale. Ultime disponibilità! le unità godono di terrazzi o giardino privato. Attico con vista strepitosa. Classe "A+" architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Consegna fine 2023.



Giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione residenziale in una delle zone più ambite della città. Soluzioni abitative di varie metrature con giardino, terrazzo e giardino pensile. Vista sulla città e sul fiume. Classe "A+". Incentivo fiscale Sisma bonus. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

**Cestari
Suardi**

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



Tel. 0461.209508

Tel. 0461.917555

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

LAMBIASE Immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796

info@lambiaseimmobiliare.com



Via del Ponte 5/B - 38096
Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento

Tel 339-1389537

ZANIBONI
studio immobiliare

Trento

348/6090726

info@zanibonistudioimmobiliare.it

GM Immobiliare
www.gmcase.it

info@gmcase.it

Tel 0461/527041

Trento - Via San Giovanni 36



CASA360

agenzia immobiliare

Via Vittorio Veneto 132 - Trento -





TRENTO: TN406:
ADIACENTE A PIAZZA DUOMO
appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+

TRENTO RIF: 437: COGNOLA

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO: RIF. TN427:

In residence di recente costruzione, nelle vicinanze del centro di Andalo e delle piste da sci, ampio appartamento con ottima vista ed esposizione al primo piano con ascensore, così composto: soggiorno, cucina abitabile, terrazza panoramica, camera padronale con bagno finestrato, due camere da letto doppie, due balconi, secondo bagno finestrato, ripostiglio esterno, cantina. Possibilità di posto auto esterno e garage privati.



ZONA CAPPUCCIN TRENTO: RIF TN424:
splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, libero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A

VAL DI NON - PREDAIA RIF PRC03

In posizione invidiabile, immerso nella natura, ma facilmente raggiungibile in tutte le stagioni, vendiamo in esclusiva mura e attività di storico locale ad uso ristorante-pizzeria ben avviato e in ottime condizioni. Comprensivo di alloggio del gestore. APE G

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418:

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: CRISTO RE: RIF. TN423:

Appartamento al settimo ed ultimo piano con ascensore appena rinnovato, così composto: zona giorno con cucinino con accesso al balcone, camera da letto matrimoniale con secondo balcone, camera doppia. Di pertinenza box auto e cantina. APE in realizzazione.



TRENTO: RIF TN 435:
Adiacenze zona Bolghera proponiamo immobile singolo frazionato in 3 unità abitative indipendenti. Terrazze, giardini e box privati. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN430:

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:

In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B

TRENTO-VIA PIETRASTRETTA: RIF 428

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale



TRENTO RIF: TN 438 VIALE VERONA
splendido bilocale finemente arredato composto da: cucina- soggiorno, camera da letto, ampio bagno finestrato, terrazzo. Completano l'appartamento un ampio garage ed una cantina. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO-PIAZZA GEN CANTORE: RIF 431:

Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinanze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribuzione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!



TRENTO, VIA S. PIETRO:

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448 - 334/7064518

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

USATO



MEANO

DUE STANZE - Proponiamo in vendita delizioso trilocale su due livelli inserito in contesto storico di poche unità (no ascensore). L'immobile si presenta in ottime condizioni ed abitabile, corredato di mobili su misura. Si compone di zona giorno funzionale con pogggiolo, disbrigo con accesso alla zona notte con due camere da letto, ripostiglio e bagno finestrato. Una comoda scala dà accesso al secondo livello dotato di studio e lavanderia. Completa l'unità una comoda cantina. Disponibilità di un posto auto condominiale in cortile con accesso privato. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio. Rif. 21/2



TRENTO SUD

TRICAMERE - Inserito nel complesso residenziale "Trento 2" proponiamo in vendita appartamento ad ultimo piano. L'unità, con ottima esposizione, si compone di ingresso con atrio, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, ripostiglio, due bagni (di cui uno finestrato) e tre balconi. La soluzione si completa di cantina, comodo posto auto privato e garage. L'appartamento è in discrete condizioni ma abitabile da subito. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 5/3



COGNOLA

MINIAPPARTAMENTI - A due passi dal centro di Cognola, in zona residenziale molto tranquilla e soleggiata con splendida vista sulla città in nuova e moderna palazzina costruita con i migliori accorgimenti e comfort abitativi vendiamo graziosi bilocali con comodo giardino privato e terrazza abitabile. Le unità vengono vendute complete di posto auto e cantina. Possibilità di personalizzare le finiture interne. Classe energetica A+. Rif. 1/1



CORSO TRE NOVEMBRE

IDEALE PER INVESTIMENTO - In posizione centrale proponiamo in vendita immobile di grande metratura recentemente ristrutturato e completamente arredato. L'immobile posto a secondo piano e servito da ascensore si compone di ampio ingresso, cucina abitabile, quattro stanze da letto, ripostiglio e balcone. Completa l'appartamento una comoda soffitta. Soluzione studiata per locazione studenti. Non idonea per famiglia, ideale per investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 3/4



CRISTO RE

TRE STANZE - In contesto molto curato e ben abitato vendiamo appartamento tricamere di ampia metratura con bell'affaccio sul parco e ottima esposizione al sole. L'appartamento ha una generosa zona giorno tutta al sole, tre camere, pogggiolo e doppi servizi. Possibilità comodo garage a piano interrato. APE in fase di rilascio. Rif. 4/3



ROMAGNANO

PORZIONE DI CASA - Nel centro del paese proponiamo in esclusiva porzione di casa disposta su tre livelli parzialmente da ristrutturare. Completano la proprietà giardino privato e garages di pertinenza. Possibilità di realizzare n. 3 unità abitative. APE in fase di rilascio. Rif. 6/STAB

NUOVE REALIZZAZIONI



VIA TARAMELLI

IN COSTRUZIONE - A pochi passi dal centro in posizione ottimale, prenotiamo unità abitative di varia metratura inserite in nuova palazzina ad altissima efficienza energetica, realizzata con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale. La costruzione prevede appartamenti 1, 2 e 3 camere con graziosi giardini privati a piano terra ed unità ai piani superiori con ampie terrazze per piacevoli momenti di relax. Gli appartamenti sono dotati di luminose zone giorno con ampie vetrate che catturano la luce e donano calore a tutti gli ambienti. Vivere il centro godendo il comfort, la sicurezza e il benessere



ROMAGNANO

NUOVA COSTRUZIONE - In posizione centrale, comoda ai principali servizi, con vista aperta e buona esposizione al sole, prenotiamo soluzioni abitative di varie metrature in prossima realizzazione. Le costruzioni verranno eseguite ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia. Tutte le soluzioni saranno dotate di ampi giardini privati o deliziose terrazze abitabili. Il vantaggio di vivere "fuori città" immersi nel verde ma con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano



RAVINA

NUOVA REALIZZAZIONE - In nuova costruzione ad altissima efficienza energetica prenotiamo soluzioni abitative di diversa metratura. Il progetto è un vero e proprio fiore all'occhiello della zona, realizzato con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale con finiture di pregio e materiali di altissima qualità. La realizzazione, circondata dal verde, prevede appartamenti a piano terra con due o tre stanze letto e giardini privati di diversa ampiezza. Ai piani superiori le unità godono di grandi spazi esterni per piacevoli momenti di convivialità e relax. Ogni appartamento sarà realizzato con impianto di riscaldamento radiale a pavimento con cronotermostato in ogni camera, raffrescamento, deumidificazione ed ottime rifiniture. Prenota un appuntamento in ufficio per visionare il tuo nuovo appartamento



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA TRAVAI

vendesi appartamento con ampia terrazza composto da soggiorno con uscita sul terrazzo cucina abitabile con uscita sul terrazzo 3 camere doppi servizi ripostiglio lavanderia cantina parcheggio condominiale. **Euro 450.000,00**



VENDESI A CIVEZZANO

in piccola palazzina appartamento a piano terra con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere (possibile realizzare terza stanza), servizio finestrato e garage. Nel giardino privato sarebbe possibile parcheggiare delle auto fino a tre. **Euro 230.000,00**



MARTIGNANO

vendesi a martignano centro, raffinato appartamento in piccola palazzina composto da salone con cucina 2 ampie stanze servizio cantina garage a piano terra e giardino in comune. **Euro 460.000,00**



VATTARO

vendesi porzione di casa in bifamiliare (altopiano della vigo-lana) composta da zona giorno e zona notte: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina, 3 stanze, 2 bagni, 1 ripostiglio, 2 balconi, cantina, garage e centrale termica. 175 mq. giardino di circa 800 mq. **Euro 400.000,00** possibilità di ampliamento. Disponibile anche l'altra metà della bifamiliare



VIA MATTEOTTI

vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e cucinotto con balcone, 2 camere, bagno finestrato. Mq 90 cortile per parcheggiare, cantina. **Euro 290.000,00**



VIGOLO BASELGA

vendesi mini appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, ampia camera da letto, bagno mq 45. **Euro 80.000,00**



AFFITTA

IN CENTRO STORICO A TRENTO



**NEGOZIO CON GRANDE VETRINA
CENTRO STORICO—VIA DEL SIMONINO**

In via di forte passaggio. Ampio magazzino. Climatizzato.



**AMPIO BAR IN VIA S.M.MADDALENA
A FIANCO DELLA FACOLTA' DI MEDICINA**

Ampio bar con magazzino. Plateatico privato. Climatizzato.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it
Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CENTRO

Luminoso appartamento libero su tre lati composto da ingresso, spaziosa zona giorno con due poggiali, disbrigo, due stanze, cabina armadio e bagno finestrato. L'immobile è in ottimo stato, completo di cantina. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZZANO

In piccola palazzina ad ultimo piano spazioso appartamento disposto su due livelli. A primo livello ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, ripostiglio e due balconi; a secondo livello stanza, locale guardaroba, studio, ripostiglio e bagno. L'immobile è in ottimo stato, completo di cantina e posto auto privato coperto. Classe C 116,13 kwh/mq anno



CENTRO STORICO

A piano alto luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio e due stanze. Recentemente ristrutturato, ideale anche come investimento. Classe C 100,73 kwh/mq anno



CRISTO RE

Proponiamo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con ingresso indipendente, cortile e garage. L'appartamento è distribuito su due livelli, al primo livello si trova lo spazioso soggiorno con balcone, cucina abitabile, bagno finestrato, due stanze ed un ripostiglio. Al secondo livello troviamo una stanza matrimoniale, disbrigo, due guardaroba e balcone. Classe D



TRENTO CENTRO

A pochi passi da Piazza Fiera, proponiamo luminoso appartamento, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, bagno finestrato e due stanze matrimoniali. L'immobile è completo di arredamento e cantina a piano interrato. Classe D



PERGINE VALSUGANA

In pieno centro, cediamo attività di ristorazione pluriennale ben consolidata. Il locale dispone di 30 posti a sedere, con cucina ben attrezzata. Arredamento ben tenuto e ambiente molto confortevole. Magazzino e plateatico esterno per le stagioni calde. Ideale per una gestione familiare. Informazioni solo presso i nostri uffici.



ALDENO

In zona tranquilla e soleggiata monolocale in buono stato con bagno finestrato e balcone. Libero subito ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato AFFITTIAMO appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Libero da agosto 2023. Classe C



CENTRO STORICO

Nel cuore del centro storico, AFFITTIAMO prestigioso appartamento ad ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, spaziosa zona giorno, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZZANO

In piccola palazzina AFFITTIAMO luminoso appartamento ad ultimo piano con ingresso, cucina, soggiorno con spazioso balcone, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi finestrati. Termoautonomo, completo di garage doppio e cantina. Classe D



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 580.000
FERSINA

173 MQ
3 ESPOSIZIONI
2 BALCONI

5 STANZE
C. E. FV
Rif: v368



CENTRO STORICO

350 MQ
DEPENDANCE
GARAGE

TERREZZA
I.P.E. FV
Rif: v311



€ 360.000
COGNOLA

NUOVO GIARDINO
2 STANZE

2 POSTI AUTO
I.P.E. B+
Rif: v2



€ 180.000
PORZIONE

BASELGA DEL BONDONE
ORTO

2 LIVELLI
C. E. FV
Rif: v616



€ 125.000
ROVERETO

50 MQ
ULTIMO PIANO
BAGNO FIN.

CANTINA
C.E. C
Rif: v116



€ 180.000
MELTA

51 mq
1 STANZA
CASACLIMA

GARAGE
C.E. A+
Rif: v117



€ 220.000
COLLINA

70 MQ
GIARDINO
STUDIO

1 STANZA
C.E. D
Rif: v217



€ 190.000
SAN MICHELE

2 STANZE
2 BALCONE
2° PIANO

GARAGE
I.P.E. FV
Rif: v225



€ 320.000
ROMAGNANO

ULTIMO PIANO
GIARDINO

163 MQ
I.P.E. F.V.
Rif: v361



€ 135.000
VISTA LAGO

1 STANZA
TERRAZZA
POSTO AUTO

I.P.E. f.r.
Rif: v102



PERMUTA VIA MILANO

147 MQ
VERANDA
P. AUTO

C.E. FV
Rif: v323



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseaditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseaditrento.it



€ 330.000
CALLIANO

132 MQ
 2 BAGNI
 2 GARAGE

3 STANZE
 C.E. C
 Rif: v325



**VILLA
STORICA**

6.000 MQ
 DI PARCO
 RISTRUTTURATA

PISCINA
 I.P.E. FV
 Rif: v607



€ 240.000
PERGINE

4 STANZE
 NO
 CONDOMINIO

GARAGE
 I.P.E. FV
 Rif: v317



€ 480.000
VIA BARBACOVÌ

101 MQ
 2 BAGNI
 GARAGE

2 STANZE
 C.E. B
 Rif: v223



€ 350.000
CADINE

3 STANZE
 STUBE
 GARAGE

GIARDINO
 C. E. C+
 Rif: v328



€ 310.000
VIA VERDI

2 LIVELLI
 2 BAGNI
 STUDIO

94 MQ
 C. E. FV
 Rif: v201



€ 195.000
C.SO 3 NOVEMBRE

NUDA
 PROPRIETÀ
 110 MQ

TERRAZZA
 C.E. FV
 Rif: v205



€ 400.000
COLLINA

CASA SINGOLA
 2 UNITÀ
 GIARDINO

C.E. FV
 Rif: v613



NUOVO
COLLINA

PORZIONE DI
 CASA
 GIARDINO

2 LIVELLI
 C. E. A+
 Rif: v629



€ 285.000
CLARINA

96 MQ
 TERRAZZA
 SUD - EST

2 STANZE
 C.E. FV
 Rif: v210



CAPANNONE
VIA DEL PIOPPETO

500 MQ
 PIAZZALE
 VENDITA



A1C1618-TRENTO CITTA' € 337.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con ampio balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. **Possibilità acquisto ampio garage € 35.000,00.** Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq **Info: 340 4500581**



A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq, rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni, cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. (Immagine di repertorio). Cl: A+; **Info 335 8173116**



A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA € 418.000,00 vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a **primo e ultimo piano** con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e poggolo), garage doppio. **Info 340 4500581**



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggolo, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1565-BESENELLO € 630.000,00 vende **GRAZIOSA VILLA SINGOLA** di ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl: E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggoli, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



A1C1611-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA EST € 650.000,00 vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spaziosi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città.



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 460.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con poggolo a sud, cucina con secondo poggolo, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad € 25.000,00. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESANTE! vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e poggolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



A1C1580-INVESTIRE A TRENTO € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. **Attualmente locato a studenti. Info 340 4500581** Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1588-TRENTO BOLGHERA PREZZO IMPEGNATIVO vende **ATTICO CON TERRAZZA**, ampia metratura in posizione dominante che occupa per l'intero gli ultimi 2 piani di una prestigiosa residenza in classe A+, ascensore che arriva direttamente in casa con porte blindate, domotica, finiture di pregio, garage doppio, posto auto esterno e cantina.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1686-GARDOLO € 119.000,00 vendiamo in palazzina ben tenuta miniappartamento al primo piano, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con vasca e balcone. Aria condizionata. Serramenti esterni recentemente sostituiti. Possibilità arredi. Posti auto condominiali in ampio cortile. Cl: E; IPE: 222,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1704-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale, posto auto assegnato, casa di 6 unità abitative, riscaldamento autonomo, esposto sud/est. Cl: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1707-TRENTO CENTRO STORICO € 310.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e balcone. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, consegna prevista ad ottobre 2023. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1699-TRENTO SEMICENTRO PREZZO RIBASSATO € 245.000,00 vendesi appartamento al quarto piano, completamente ristrutturato nel 2015, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, seconda camera, bagno con doccia, terrazzino e cantina. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Attualmente locato a studenti, libero dal 01 settembre 2023. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1660-TRENTO € 900.000,00 all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



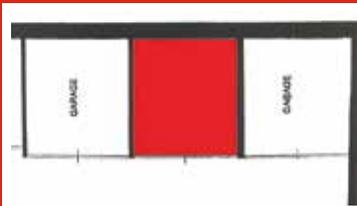
A3C1684-TRENTO ZONA CLARINA € 540.000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna giugno 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1705-TRENTO VILLAZZANO € 220.000,00 vendesi porzione di casa con progetto approvato per la realizzazione di un appartamento duplex così composto: ampio soggiorno con cucina a vista, tre ampie stanze, due bagni finestrati, disbrigo, tre balconi e lavanderia. A piano terra posto auto e cantina/stube di 40 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Cl: G; IPE: 560,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-PIEDICASTELLO €275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1682-TRENTO RONCAFORT € 330.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Disponibile garage a parte a € 18.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1679-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 176.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1689-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 740.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! CL: D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2186-ROVERETO SUD € 689.000,00 a dieci minuti dalla città, inserita in lotto di 800 mq., grande casa indipendente con struttura originaria in sasso. La casa misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, ingresso all'abitazione, una taverna con cucina arredata e caminetto, studio e bagno. A primo piano una stanza da letto matrimoniale, tre ampie stanze singole, bagno finestrato e due balconi. A secondo piano grande zona giorno con salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. Balcone sul lato sud con vista aperta sul giardino privato dell'abitazione di circa 400 mq. Comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre/quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina. Soluzione ideale per una famiglia che necessita di grandi spazi e che desidera l'indipendenza assoluta verde. Classe energetica: Cl. F; IPE: 264,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5675161**



A2C2173-VOLANO SCEGLI L'INDIPENDENZA! € 630.000,00 in posizione aperta in mezzo al verde, grande casa singola con cortile e giardino circostante di oltre 1700 mq. composta da 2 grandi appartamenti di 160 mq. ciascuno con possibilità di ricavarne un terzo a piano terra dove attualmente c'è un ufficio con accessori. A piano interrato garage per 5/6 auto, cantina/stube e locale caldaia. Cl. G; IPE: 618,59 kWh/mq. **Info 335 5675161**



A2C2185- ROVERETO VIALE TRENTO, € 103.000,00, in zona super servita, miniappartamento ad uso investimento, piano alto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, balcone. L'appartamento è affittato con regolare contratto di anni 4+4 ad euro 380,00 mensili. Ottima opportunità per chi cerca l'investimento immobiliare!! APE Classe E; IPE 205,13 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2145-ROVERETO CENTRO - ATTICO con la possibilità di scelta della suddivisione degli spazi e delle finiture interne in base alle proprie esigenze e gusti. Proponiamo esclusivo attico in nuova palazzina in fase di costruzione con i più elevati standard qualitativi di finiture e di risparmio energetico. L'attico si compone di una grande zona giorno caratterizzata da ampie vetrate che danno accesso ad un terrazzo di oltre 100 mq., zona notte che può essere suddivisa con 3/4 stanze da letto e tre bagni. Nell'interrato a disposizione cantine, garage singoli e doppi. La costruzione gode di eventuali bonus fiscali quali sisma bonus e detrazioni sull'acquisto del garage. Consegna dicembre 2024. Cl. A+; IPE: 26,65 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 250.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostiglio/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C; Cl. C; IPE: 100,39 kWh/mq. **Info 335 5675161**



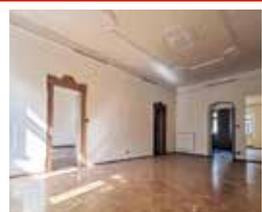
A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 kWh/mq. **Info 335 5675161**



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; atrio, salone e luminosa cucina a vista, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 kWh/mq. **Info 335 5675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un garrafe guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessori. I posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 kWh/mq. **Info 335 5675161**



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 500.000,00 in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose. L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balconi. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative attigue superficiali. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine al primo piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 850.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: Nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni. A piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2179-NOGAREDO E ROVERETO, vende in primissima collina, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile di circa dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzare di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. **Info 335 5616956**



A2C2166-ROVERETO CENTRO STORICO VIA VALBUSA GRANDE, € 113.000,00, vende appartamento posto a terzo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, grande stanza da letto matrimoniale, stanzetta studio/ripostiglio, due bagni finestrati, balcone. In proprietà l'appartamento ha una soffitta ed una piccola cantina. Riscaldamento autonomo e con poche spese di gestione. L'appartamento viene venduto affittato con contratto di locazione 4+4 in cedolare secca, canone di locazione di euro 500,00 mensili. Ottima soluzione per chi cerca l'investimento immobiliare!!! Cl. G; IPE: 568,81 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suaradi

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00 vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.t., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. **Info 335 8076378**



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mqa



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTIERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI ATTIGUO AL TRIBUNALE IDEALE PER AVVOCATI € 850,00 AFFITTA ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. Cl: E; I.P.E. 56,43 kWh/mqa



A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00 VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici antistanti l'ufficio. Cl: C; IPE: 159,42 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00 vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq. **Info 335 8076378**



A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 637.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + palazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq. ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato e l'interessante prezzo di vendita Cl: E; IPE: 82,35 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



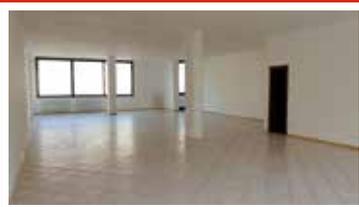
A2C2112-ROVERETO NORD AFFITTAI CAPANNONE; superficie di 900 mq. con 4 portoni d'accesso sezionali, altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 1200 mq. + parcheggi privati. Uffici con servizi per 120 mq. + spogliatoi. Struttura con accesso indipendente ed in buone condizioni. Richieste referenze e garanzie. Cl: C; IPE: 159,42 kWh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C2126-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di circa 300 mq. con altezza sotto trave di m. 4,70 con piazzale di circa 85 mq. e cortile di 55 mq., Comodo accesso con portone di 5,50 m. di larghezza e 4,20 m. di altezza. Servito da ufficio, impianto elettrico e servizi igienici. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mqa. **Info 335 6675161**



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 2.000,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 56169556**



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Villa singola sviluppata su cinque livelli, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, terrazza e balcone, soffitta, cantina e giardino privato.

Prezzo

SU RICHIESTA



TRENTO

Elegante appartamento al piano terra, composto da tre camere da letto, due bagni, ampio giardino, cantina e posto auto coperto privato.

Prezzo SU RICHIESTA



GABBIOLO Casa indipendente in collina e in ottimo stato, con tre camere da letto, due bagni, poggiolo, giardino, due posti auto, cantina e taverna.

Prezzo

€ 775.000



VILLAZZANO

Luminosa villa indipendente sviluppata su tre livelli: oggetto di importante restauro che recupera la storica limonaia della tenuta Villa de Mersi.

Prezzo SU RICHIESTA



CALCENERICA AL LAGO Grazioso bilocale al primo piano dotato di un bagno, una camera da letto, balcone, piscina e giardino condominiale, posto auto esterno.

Prezzo

SU RICHIESTA



PERGINE VALSUGANA

Palazzo storico sviluppato su quattro livelli e caratterizzato da affreschi originali e giardino di 400 mq con piante secolari.

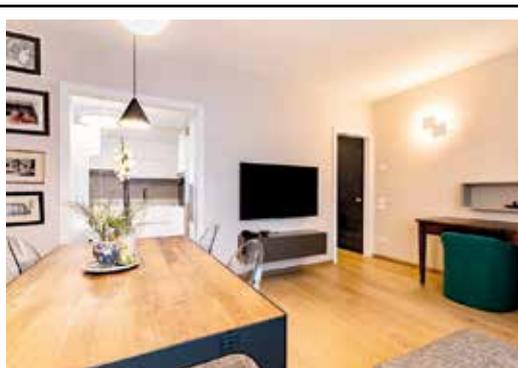
Prezzo SU RICHIESTA



RONCEGNO TERME Bilocale al piano terra composto da comodo ingresso, cucina abitabile, una camera, un bagno, giardino, posto auto esterno e comodo garage.

Prezzo

€ 87.000

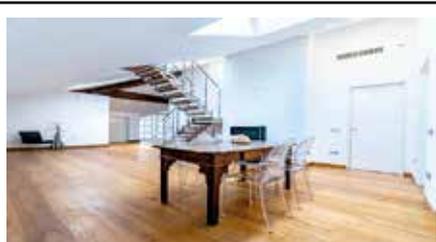


LEVICO TERME

Appartamento al primo piano di una palazzina composto da luminosa zona living, due camere da letto, due bagni, balcone, garage e cantina.

Prezzo

€ 260.000



ROVERETO Meraviglioso attico in un palazzo servito da ascensore, con luminosa zona giorno, due camere da letto, tre bagni, ampia zona fitness con sauna.
Prezzo € 775.000



ROVERETO

Luminoso appartamento al terzo piano, composto da ampia zona giorno, tre camere da letto, due bagni, terrazzo, balcone, cantina e garage.

Prezzo € 390.000



ALA Spazioso appartamento personalizzabile composto da ampio open space, tre camere da letto, un bagno, terrazzo, cantina e garage.
Prezzo € 168.000



MORI

Affascinante attico in un condominio con ascensore, composto da luminosa zona giorno due camere da letto, un bagno, balcone, terrazzo, cantina e garage.

Prezzo € 215.000



BRENTONICO Grazioso appartamento all'interno di una struttura di sole sei unità, composto da zona giorno con mattoni a vista, due camere, un bagno, balcone e garage. **Prezzo SU RICHIESTA**



VOLANO

Appartamento completamente ristrutturato, situato al secondo piano e dotato di ascensore, con due camere da letto, un bagno e cantina.

Prezzo € 165.000



TIONE Interessante investimento: edificio indipendente sviluppato su quattro livelli e suddiviso in quattro appartamenti con cantina e balcone.
Prezzo € 1.130.000



TAIO

Splendida casa indipendente, sviluppata su tre piani e composta da tre camere da letto, quattro bagni, terrazza, balcone, giardino, cantina e box auto.

Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA
 DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
 info@trentino4service.com





atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



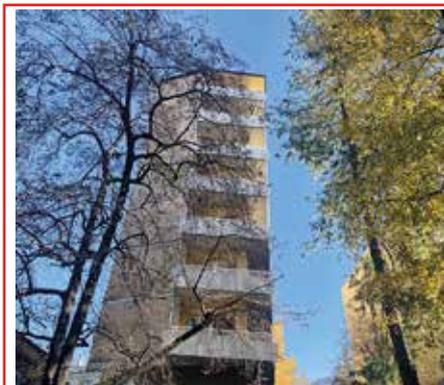
TRENTO PIAZZETTA DI PIEDICASTELLO

IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO - AMPIO MINIAPPARTAMENTO A PIANO PRIMO DI CASA ARREDATO, GRANDE CUCINA SOGGIORNO, BAGNO, CORRIDOIO, STANZA MATRIMONIALE E TERRAZZINO. TERMOAUTONOMO - POCHE UNITA' ABITATIVE - BASSE SPESE CONDOMINIALI.



TRENTO CITTA' PIAZZA VENEZIA

ZONA SERVITISSIMA - MQ 150 A PRIMO PIANO CON ASCENSORE - PRESTIGIOSO APPARTAMENTO COMPOSTO DI INGRESSO AMPIO SOGGIORNO CON BALCONE, CUCINA, TRE STANZE E DUE BAGNI; ATTUALMENTE CON CONTRATTO DI LOCAZIONE IN CORSO, LIBERO ENTRO FINE 2023. TERMOAUTONOMO. L'UNITA' ABITATIVA SI PRESTA ANCHE AD INVESTIMENTO PER LOCAZIONI TRANSITORIE/STUDENTI CON OTTIMA RESA



TRENTO VIA GRAZIOLI

MQ 195. VENDIAMO IN ESCLUSIVA LUMINOSO APPARTAMENTO POSSIBILITA' DI DIVIDERE L'ABITAZIONE IN 2/3 APPARTAMENTI INDIPENDENTI. PIANO TERZO CON ASCENSORE, LIBERO SU TRE LATI, COMPOSTO DI AMPIO INGRESSO, SALA, CUCINA ABITABILE, 4 CAMERE DA LETTO, DUE BAGNI E RIPOSTIGLIO. A CORREDO CANTINA. APE IN FASE DI RILASCIO.



TRENTO ZONA TORRE VANGA

VENDIAMO IN ESCLUSIVA APPARTAMENTO LIBERO SU 3 LATI DI MQ 160 CALPESTABILI, PIANO SECONDO CON POSSIBILITA' DI DIVISIONE IN DUE APPARTAMENTI INDIPENDENTI. ATTUALMENTE COMPOSTO DI: SOGGIORNO CON AMPIO BALCONE, CUCINA ABITABILE CON BALCONE, UN BAGNO CON FINESTRA, UN BAGNO CIECO, TRE AMPIE STANZE. A PIANO INTERRATO CANTINA DI PERTINENZA.



LAVIS CENTRO

ULTIMO PIANO DI CASA, SIGNORILE ABITAZIONE DI MQ 275, CON FINITURE DI PREGIO, SU DUE LIVELLI. SERVITO DA ASCENSORE; RISCALDAMENTO AUTONOMO; POSSIBILITA' DI DIVIDERE L'ABITAZIONE IN DUE APPARTAMENTI INDIPENDENTI. COMPLETA L'ABITAZIONE UN GARAGE E UNA CANTINA.



SALORNO POCCHI AD E. 230.000

CON VISTA PANORAMICA E SOLEGGIATA IN CASA DI SOLE DUE UNITA' ABITATIVE - APPARTAMENTO MQ 128 - LIBERO SU 4 LATI, COMPOSTO DI SOGGIORNO CUCINA, BAGNO FINESTRATO, TRE STANZE; CON GRANDE TERRAZZO MQ 50 E POGGIOLO; AMPIO GARAGE CON CANTINA ANNESSA, POSTI AUTO IN CORTILE DI PROPRIETA'.



COLLINA - LAVIS in EDIFICIO "CLASSE A"

PANORAMICI APPARTAMENTI CON DUE e TRE STANZE - FINITURE DI PREGIO - AMPI GIARDINI e TERRAZZI. AMPI GARAGES, CANTINE e POSTI AUTO.



LAVIS IN NUOVA PALAZZINA CLIMA "A"

PRENOTIAMO APPARTAMENTI LIBERI SU TRE LATI CON AMPI TERRAZZI e GIARDINI; OTTIME FINITURE; AMPI GARAGES e CANTINE.



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO Complesso le Fornaci, in zona servita grazioso mini appartamento posto al 4 piano con ampi spazi comuni. L'appartamento è composto da una stanza matrimoniale, comodo bagno con vasca e doccia, soggiorno con angolo cottura, due balconi rivolti ad est, garage. € 165 mila



TRENTO, Via F.lli Fontana Interessante appartamento posto al 4 piano ristrutturato, composto di ingresso, ripostiglio, cucina, due stanze, bagno, balcone, cantina, soffitta. Piazzale interno per parcheggio autovetture. € 248 mila



TRENTO, VASON MONTE BONDONE: interessante casa SINGOLA con terreno pertinenziale, ottima posizione, vista aperta. Attualmente composta di due monolocali a piano terra, due grandi appartamenti a piano primo disposti su due livelli con balcone e terrazzo. Info in ufficio



TRENTO ROMAGNANO

villa singola con parco di circa mq. 1400, della metà anni '70, sviluppata su due piani fuori terra oltre ad un piano sotto strada adibito a zona cantine, stube, locali tecnici. La parte abitativa è composta a piano rialzato di cucina, luminosa sala da pranzo, ampia zona relax con vetrate che danno sul parco; a mezzo piano sfalsato trovano spazio tre grandi stanze matrimoniali, due bagni; zona sottotetto abitabile al grezzo; a piano terra inoltre si trovano due comodi garage. **Maggiori info in ufficio**



LASINO, comune di Madruzzo, a 20 km da Trento e 22 da Riva del Garda, casa terra cielo libera su tre lati, allo stato grezzo; l'immobile si sviluppa su 4 piani, prevede 3 unità abitative e risulta interessante per la sua cubatura. € 180 mila



LONA/LASES: Interessante casa rustica abitabile tutto l'anno, ristrutturata nel 2000 su due livelli con cucina, soggiorno, bagno, comoda scala in legno che porta al piano superiore, due stanze, bagno e salottino/terza stanza; cantina e locale tecnico a piano terra, e giardino di 150 mq. € 220 mila



SOVER: A pochi chilometri da Cavalese, Val di Fiemme, bellissima proprietà rurale composta da un caratteristico maso completamente ristrutturato dotato di ogni confort e da altre pertinenze importanti, quali una cascina in sasso, legnaia con locale annesso, baita in legno. La proprietà comprende anche oltre 4000 mq. di terreno in parte pianeggiante e in parte boschivo. **Maggiori info in ufficio**



POVO, zona centrale: graziosa casa a SCHIERA ben conservata, di 250 mq. commerciali sviluppata su 4 livelli composta di ingresso, cucina separata, soggiorno con accesso al terrazzino, tre bagni, tre stanze, balconi, mansarda al grezzo, stieria, cantina, locale caldaia e garage. L'immobile è stato rinnovato con serramenti nuovi, cappotto termico, solare, fotovoltaico, aspiratore centralizzato. € 549 mila



POVO: in splendida posizione, in fase di ultimazione in piccola palazzina di pregio in classe energetica A+, ultima disponibilità a piano terra tricamera con ampio giardino. Personalizzazione interne, scelte finiture di alto livello. Garage doppio e cantina compresi nel prezzo. Consegna prevista primavera 2023. Importante detrazione fiscale sisma bonus. Altre proposte di nuovi progetti Povo e Villazzano, venite a trovarci. Info solo in ufficio previo appuntamento.



LEVICO TERME: in bellissima zona a due passi dal lago, proponiamo terreno edificabile di mq. 1900 suddivisibili in due lotti di circa 950 mq cadauno; possibilità di realizzare due unità singole di circa mq. 240 ciascuna. Lotto intero. € 470 mila



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

B100 - 2 stanze

Novità
€ 59.000



INVESTIMENTO A CALLIANO! Piano secondo e Ultimo. Soggiorno-cucina, 2 stanze Matrimoniali, bagno F, loggia con vista. **C.E. E. PREZZO BASSO!**

B21 - 2 stanze

€ 160.000



SOLTERI Investimento! Ristrutturato al 1° e ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, poggiolo, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), Nessuna spesa condominiale! Affittato con buona resa **C.E. D + Garage**

C206 - 2 stanze

Novità
€ 338.000



PIO XI! Piano R. Pronto per essere abitato! Ingr, grande soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze Matrimoniali, bagno F. C+S. **C.E. D**

C044 - 3 stanze

€ 520.000



SAN MARTINO! ATTICO RISTRUTTURATO, S-E-O, due livelli, ingr., salone-cucina, 3 stanze, 2 bagni, doppia cantina, doppio Garage **C.E. C**

C341 - 3 stanze

€ 440.000



TAVERNARO! Ultimo Piano con Terrazzo classe A! Soggiorno-cucina, poggioli e grande Terrazza, 2 stanze e bagno, a piano superiore; stanza e bagno F. Garage Doppio!. **C.E. E**

C50 - 3 stanze

€ 420.000



SAN MARTINO! Penultimo Piano, COME NUOVO, ingr., ripostiglio, soggiorno e cucina, tre stanze (M)(M)(S), due Bagni (F/C), cantina e posti auto condominiali. **C.E.B+**

C90 - 3 stanze

€ 490.000



TRIBUNALE! A secondo piano, SUD-OVEST, ingr., soggiorno-SALA-cucina, bagno F, 2 MATRIMONIALI, 1 singola, doppio Poggiolo! **C.E. C**

I025 - 5 stanze

Novità
€ 235.000



VANEZZE! In Villa Bi-Familiare come nuova! Appartamento T-1° su due livelli 160 mq, ingr., soggiorno, cucina, 2 bagni, 5 Stanze, GIARDINO e posti Auto privati! **C.E. D**

G025 - villetta

€ 450.000



CERVARA! Villetta Bi-familiare vicino al centro, libera su 4 lati e divisa su 3 livelli. **C.E. E**

G08 - villetta

€ 450.000



ALBIANO Villetta Bi-Familiare a NUOVO! Posizione strategica, libera su 4 lati e divisa su 2 livelli. Giardini, terrazze e LUSO+ Mobilio. **C.E. E**

G04 - villa

€ 710.000



CERNIDOR-BOLGHERA! VILLA! Unico appartamento su due livelli con terrazzi panoramici, Giardino e Garage a piano Terra **C.E. D**

G54 - villa

Prezzo su Richiesta



CERNIDOR-BOLGHERA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B18 - 2 stanze

€ 185.000



GARDOLO 1°p., ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno, soffitta, p.auto

B86 - 2 stanze

€ 173.000



MEZZOCORONA 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto.

B561 - 2 stanze

€ 350.000



OSPEDALE a sud- ovest, ingr., cucina, soggiorno, balcone, studio, 2 stanze, bano f., cantina, garage.

C13 - 3 stanze

€ 295.000



VILLAZZANO in palazzina di 6 appartamenti, ingr., cucina 15 mq., salone 30 mq., terrazzo 50 mq., 3 stanze, 2 bagni f., cantina, garage T.A.

C34 - 3 stanze

€ 220.000



GARDOLO 2° piano, ovest ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 stanze, bagno f., p.auto + garage

C216 - 3 stanze

€ 350.000



CLARINA 4° piano, luminoso, panoramico, a sud- ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, p.auto garage.

H173 - porz. di casa

€ 162.000



CALDONAZZO porzione di casa, 2 appartamenti di 60 mq. cadauno, garage, 3 cantine, stube, soffitta.

H026 - intera casa

€ 289.000



CIVEZZANO nuova intera casa, ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni f., stube, cantina, 2 p. auto. T. A. a pavimento.

H56 - casa

€ 185.000



ALDENO intera porzione di casa con cortile, 2 appartamenti possibilità del 3°, 3 cantine.

G146 - villa

€ 780.000



PRIMA COLLINA, a soli 7km dall'ospedale S. Chiara di Trento splendida villa c. nuova di oltre 300mq con 3 garage e oltre 10.000mq di proprietà tra giardini e boschi.

G024 - casa singola

€ 290.000



GARDOLO casa singola con giardino/orto, garage di 44 mq., 2 cantine, soggiorno/cucina, terrazzo di 15 mq., 3 stanze, bagno f., soffitta, posto auto.

G004 - villa

€ 707.000



G004 OSPEDALE SANTA CHIARA vil- la anni 70, di 300 mq., circondata da giardino.



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it

SOLUZIONI PER INVESTIMENTO: in ottima zona ed in piccola e recente palazzina di sole 4 unità, proponiamo bicamere e tricamere attigui, con ingresso indipendente come nuovi, ammobiliati e senza spese. Ace in corso.



CENTRO STORICO:

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.

ATTICO ADIACENZE DUOMO



ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 560.000**



CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDIZIONE FAMILIARE

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.

COLLINA EST



lotto di 1500mq, in esclusiva, villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei familiari o per chi cerca grandi spazi dove unire studio e abitazione. Ace in corso.



VILLA A POVO: in posizione soleggiata e fuori dal traffico proponiamo villa singola con grande giardino e terrazzi panoramici con vista aperta, ideale per chi ha animali o cerca la tranquillità. La casa è accogliente ed in ottimo stato. Ace in corso. **Prezzo interessante**



ATTICO CON TERRAZZO:

in posizione panoramica ed in pieno sole, attico di prossima realizzazione, con possibilità di personalizzazione totale, libero su 4 lati, con grandi superfici vetrate e terrazzi coperti e riservati, 4 camere, doppi servizi, ampia zona giorno... Ideale per chi cerca luminosità e vista. Ace in corso. **Euro 1.100.000**

RAVINA, in via per Belvedere



ampio tricamere in buono stato con recenti lavori di ristrutturazione eseguiti, posto al primo piano senza ascensore e costituito da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita sul giardino piastrellato, due bagni, tre camere, posto auto coperto in autorimessa, cantina, ulteriore posto auto e ampia soffitta abitabile in parte soppalcabile ideale per zona hobby, studio o appartamento per i figli. Ace in corso. **Euro 370.000.**



CITTÀ: in zona di pregio proponiamo bellissima villa singola in stile liberty circondata da un grande giardino privato con alberi secolari ed in pieno sole. Immobile di pregio, ben distribuito ideale per famiglie numerose e per amanti del genere. Ace in corso. Immagine di repertorio.



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



2 MINI NUOVI ATTIGUI

In palazzina di prossima realizzazione proponiamo due mini attigui (vendibili anche separatamente) ideali come investimento per privati o società. Classe A+. Zona università di Mesiano.



CASA DA RISTRUTTURARE

Collina est, poco distante dal piano della città, in posizione riservata e panoramica proponiamo casa da ristrutturare di attuali 420mq commerciali, ideale per grandi famiglie, per abitazione e studio o per la realizzazione di una bifamiliare. Ace in corso. **Euro 730.000.**



COSTRUZIONI
ANGELINI



0461. 916194

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza **VILLA**
Villazzano Centro



La Residenza VILLA ricade in classe A+
ed è dotata di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.



€ 310.000

CENTRO STORICO

vendiamo una perla in piazza Duomo! Ampio bilocale in alta classe energetica in pronta consegna. Possibilità di scelta finiture (di alto livello!). Ingresso, ampia zona giorno, stanza, bagno e poggiolo di circa 9mq. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, palazzo restaurato e di gran classe. Ulteriori info in agenzia!



€ 390.000

TRENTO CITTÀ - ZONA CRISTORÈ

in stabile signorile e molto curato vendo ampio e luminoso appartamento tricamere sito al terzo piano con ascensore, così composto: ampio atrio d'ingresso, salone ampio con primo terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze da letto, 2 bagni, altro poggiolo. Possibilità di ripristinare la quarta stanza. Completa l'immobile una grande soffitta pertinenziale. Possibilità di acquisto garage singolo al piano interrato. Riscaldamento centralizzato con contocalorie. Zona molto ben servita, a due passi dal centro storico, spettacolare vista sul parco. Esposizione sud/ovest. Da vedere!



Info prezzo in agenzia!

TRENTO

In posizione unica e centrale, vicino all'ingresso delle Albere, vendiamo in esclusiva grande laboratorio artigianale con piazzale di proprietà! Per la sua conformazione si presta a diventare un immobile da destinare ad altre soluzioni di investimento. Attualmente l'immobile, a piano terra, è composto da due locali di circa 125mq. ciascuno e ampio piazzale recintato, con cancello automatizzato, di circa 350mq. Termoautonomo, pochissime spese condominiali di gestione. L'immobile viene venduto a corpo e non divisibile (laboratorio con piazzale).



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!



LAMBIASE IMMOBILIARE

di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570

Cell. 392 5522796 342 8423123

info@lambiasemobiliare.com

ALDENO

in posizione centralissima, vendo casa indipendente da ristrutturare. L'immobile si sviluppa su 3 livelli fuori terra, oltre alla soffitta che si presta ad essere resa a sua volta abitabile con un ampliamento, ed il seminterrato. Completano l'unità immobiliare un garage singolo ed un giardino di proprietà.



OCCASIONE



TRATT. RIS.

CLES

in zona centralissima ed in posizione molto aperta e soleggiata, vendo in esclusiva ampia casa indipendente con giardino di 1.500 mq. Possibilità di realizzare 3 grandi appartamenti (e/o di demolizione e ricostruzione totale). Info in agenzia.

LEVICO

vendo in esclusiva, bell'appartamento ultimo piano con vista lago! Ingresso, ampia zona giorno, due stanze, bagno, terrazza. Completo di posto auto e cantina e portico privato. Piscina condominiale.



€ 175.000



€ 287.000

VICINO A ROVERETO

in contesto di casa ristrutturata di sole due unità, vendo elegante appartamento luminosissimo a primo piano. Si compone di: ingresso, ampia zona giorno con stufa a legna e terrazzino praticabile, disimpegno, due camere da letto. Rifinito ottimamente, nessun lavoro da fare! Completano l'immobile piazzale con 3 posti auto di proprietà, giardino di circa 350 mq., grande cantina e anditi privati. E' da vedere!

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com



COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE

Proponiamo a Trento in posizioni panoramiche e con esposizioni ottimali, appartamenti e ville costruite in bioedilizia.

Struttura in legno X-Lam, isolamenti termici in fibra di legno, tecnologie costruttive e prodotti all'avanguardia assieme alle finiture di pregio proposte, sono indice di alta qualità e di massimo confort abitativo.

I nostri edifici sono inoltre certificati **ARCA**, **CasaClima** e **CasaClima Nature**.

Disponibili diverse metrature e soluzioni.



Assistenza a 360 gradi
dalla progettazioni alla consegna



Uso di materiali di ottima qualità
e finiture di pregio



Personalizzazione degli interni
in base alle tue esigenze



Assistenza post vendita



Servizio di consulenza fiscale
in materia immobiliare



EDIFICIO IN FASE
DI CERTIFICAZIONE



RESIDENZA
**LE TERRAZZE
D'ARGENTO**
TAVERNARO
(TRENTO)



RESIDENZA
AL CASTELLO
VIGOLO VATTARO
(TRENTO)



INFO

www.trenthome.it
info@trenthome.it

T. 329 925 3578

DOMUS.CO srl

Via Alto Adige, 174 - 38121 Trento
P.IVA 02446850220

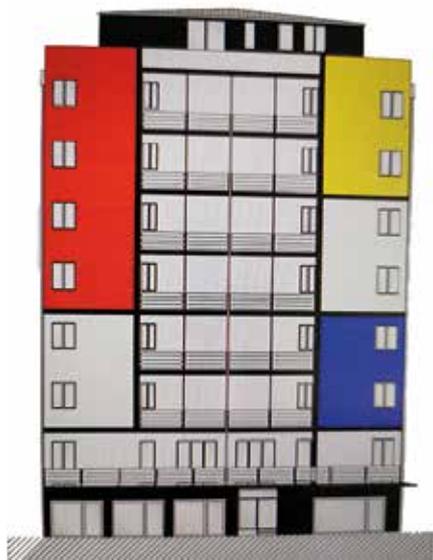


TRENTO
348/6090726

info@zanibonistudioimmobiliare.it

TRENTO via Matteotti

vendiamo appartamento con ampio ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 2 stanze da letto, bagno con finestra, ripostiglio, cantina e garage. **Prezzo euro 240.000.**



Realizziamo anche
orti urbani
nei tuoi piccoli
spazi a verde



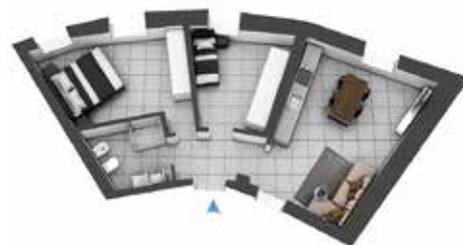
AFFIDATI AD UN'AZIENDA CON
ESPERIENZA
DA OLTRE 40 ANNI



www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892



CALAVINO luminoso appartamento 150 mq rinnovato, 5 locali e balcone con vista libera, piano terra taverna e cantine, eventuale garage doppio e giardino. **Euro 295.000**



CAVEDINE piazza centrale, palazzina ristrutturata, appartamento trilocale mai abitato di 70 mq lordi, ingresso, soggiorno/cottura, due stanze e bagno. **Euro 140.000**



LASINO grande casa indipendente di 4 piani, totali 260 mq, da ristrutturare, cortile 40 mq e giardino 90 mq; con possibile acquisto casa adiacente. **Euro 150.000**



MASO ARIOL nella quiete della montagna al limitare del bosco, splendida casa bifamiliare su tre piani con giardino, ampia zona giorno, tre stanze, tre bagni, garage triplo. **Euro 475.000**



CADINE villa singola con verde in zona artigianale: piano terra di 400 mq con magazzino e uffici, piano primo 220 di abitazione e uffici, mansarda al grezzo. **Info in ufficio**



VIGOLO BASELGA casa indipendente in centro paese, da risanare ma abitabile. 4 piani di 70 mq ognuno, cantina, zona giorno, zona notte e soffitta, balcone e cortile. **Euro 115.000**



PADERGNONE accogliente appartamento trilocale anno 2004 arredato su misura, cucina abitabile, due stanze, bagno, ripostiglio. Termoautonomo e senza spese. **Euro 119.000**



CAVEDINE centro paese, porzione di casa abitabile e indipendente, 4 piani con cortiletto, cantine, zona giorno, zona notte, mansarda al grezzo. Eventuali locali accessori e piazzale. **Da Euro 210.00**



TERLAGO Grande casa indipendente appena ristrutturata, possibilità scelta finiture, 4 piani con garage, ampia zona giorno, 4 stanze, mansarda, terrazza. **Euro 389.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
 IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



COGNOLA ZONA LASTE
APPARTAMENTO DA 150 MQ
CON GARAGE



GARDOLO
OTTIMO INVESTIMENTO
2 STANZE CON GARAGE



TRENTO ZONA SEMICENTRALE
AMPIO BILOCALE
CON TERRAZZA



TRENTO ZONA S.CHIARA
SOLUZIONE PLURIFAMILIARE
CON GIARDINO



**TRENTO CENTRO
ZONA S.MARIA**
GARAGE DOPPIO



TRENTO ZONA S.CAMILLO
APPARTAMENTO
CON AMPIO GARAGE

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI

353 3685904

www.abitare-oggi.it